



TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO
Sezione Seconda Civile

Il G. Es, dott. Elisa Tosi, nel procedimento rubricato al Nr. 183/2019 R.Es promosso da



CONTRO



Viste l'integrazione della relazione di stima depositata dall'esperto Arch. Carozzi e la nota depositata in data 9.8.2021 dal Professionista delegato, tenuto conto della rideterminazione del valore dei beni effettuata dall'esperto, a modifica dell'ordinanza del 1.7.2020

DISPONE

la vendita del compendio pignorato in unico lotto prezzo base di € **454.000,00** determinato sulla base del valore di mercato desumibile dagli atti, tenuto conto degli elementi di cui all'articolo 568 c.p.c. come indicati nella perizia integrata ed operata la decurtazione per l'assenza di garanzia per vizi. Si precisa che sono efficaci anche offerte presentate per un importo pari o superiore ad Euro 340.500,00 importo questo corrispondente al prezzo base decurtato del 25%.

Dispone che il Professionista delegato dia adeguata pubblicità ed evidenzi, anche nell'avviso di vendita, l'originario elaborato peritale, il CDU aggiornato e la relazione peritale integrativa. Si comunichi alle parti ed al professionista delegato.

Busto Arsizio , il 30/08/2021

Il Giudice

Dott. Elisa Tosi