

## OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ ( ), Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, con domicilio fiscale in \_\_\_\_\_, stato civile \_\_\_\_\_ con regime patrimoniale \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, Posta Elettronica Certificata/E-mail \_\_\_\_\_;

OPPURE

La sottoscritta società \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ ( ), Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, numero di iscrizione al Registro delle Imprese competente \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, in persona del legale rappresentante Signor \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ ( ), Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, Posta Elettronica Certificata \_\_\_\_\_, in forza dei poteri conferiti da \_\_\_\_\_;

### DICHIARA

➤ di avere avuto compiuta conoscenza del regolamento di vendita dell'immobile sito in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, identificato al Catasto Fabbricati in Comune Censuario ed Amministrativo di \_\_\_\_\_ come segue:

---

---

---

---

---

---

---

identificato come **Lotto** \_\_\_\_\_ (di seguito "Immobile");

- di aderire espressamente alle condizioni del predetto regolamento di vendita;
- di essere a conoscenza della relazione di stima redatta da Geom. Davide Fumagalli;
- di aver attentamente verificato l'Immobile in ogni sua componente e di ben conoscerne lo stato di fatto e di diritto e che lo stesso sarà acquistato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza alcuna garanzia per vizi, mancanza di qualità, difformità degli impianti alle norme vigenti, difformità dell'Immobile rispetto a disposizioni urbanistiche, ecologiche, ambientali o in materia di prevenzione e sicurezza;
- di voler ricevere tutte le comunicazioni di cui al suddetto regolamento di vendita e, comunque, tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di vendita all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata / indirizzo postale \_\_\_\_\_

### FORMULA

offerta irrevocabile di acquisto dell'Immobile nei seguenti termini:

- I. prezzo di Euro \_\_\_\_\_, da versarsi mezzo bonifico bancario sul conto corrente della Procedura, alle seguenti coordinate bancarie: **IBANIT 12 L 08440 22900 000000222598**, in un'unica soluzione entro e non oltre 90 (novanta) giorni dall'aggiudicazione;
- II. facendosi carico di tutte le spese di trasferimento e consequenziali e così quelle fiscali, di registrazione, trascrizione, voltura, notarili, diritti d'asta di Pro.Ges.S srl ad eccezione di quanto espressamente in capo alla procedura.

#### ALLEGA

- assegno circolare n. \_\_\_\_\_ emesso in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_, intestato al **Impresa Pietro Carsana & C. Srl**, dell'importo di Euro \_\_\_\_\_, a titolo di cauzione infruttuosa;
- in caso di persona giuridica, visura camerale ordinaria di data non anteriore a tre mesi rispetto alla data fissata per la vendita, nonché, la procura notarile ovvero la copia della delibera dell'assemblea e/o dell'organo amministrativo, ovvero la delibera di nomina (corredata, qualora necessaria, da copia dello statuto e/o dei patti sociali in vigenza) o altro atto che attesti i poteri e la legittimazione del sottoscrittore dell'offerta;
- copia del documento d'identità e del codice fiscale del sottoscrittore dell'offerta;

In fede

Lecco, \_\_\_\_\_

Offerente

\_\_\_\_\_